



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
**Покрајински секретаријат за урбанизам
и заштиту животне средине**
Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад
Т: +381 21 487 47 19 F: +381 21 456 238
ekourb@vojvodina.gov.rs | www.ekourbapv.vojvodina.gov.rs

БРОЈ 002306368 2026 09415 001 001 000 001

ДАТУМ: 06.05.2026.године

Комисија за стручну контролу планских докумената, образована решењем Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине Нови Сад, број 14-02-117/2020-01 од 20.11.2020. године, и на основу члана члана 49. став 1, 2. и 4. у вези са чланом 46. став 1, чланом 48. став 4 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и др. закон, 9/2020, 52/21, 62/23, 91/25), и самосталним чланом 77 став 3 Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 62/2023), члана 49.-54. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник Републике Србије“, број 32/2019 и 47/25), члана 1-8. Правилника о начину и поступку избора чланова Комисије за стручну контролу планских докумената, Комисије за контролу усклађености планских документа, Комисије за планове јединице локлне самоуправе и Комисије за стручну контролу урбанистичког пројекта, праву и висини накнаде члановима комисије, као и условима и начину рада комисија („Сл. гласник Републике Србије“, број 32/2019) и Пословника о раду Комисије за стручну контролу планских докумената број 140 –06-177/2020-01 од 25.11.2020. године, подноси:

ИЗВЕШТАЈ О ИЗВРШЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ НАЦРТА ПОКРАЈИНСКЕ СКУПШТИНСКЕ ОДЛУКЕ О ИЗМЕНИ ПОКРАЈИНСКЕ СКУПШТИНСКЕ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ЗАШТИЋЕНОГ ПРИРОДНОГ ПОДРУЧЈА „МОСТОНГА“

Нацрт Покрајинске скупштинске одлуке о измени Покрајинске скупштинске одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене заштићеног природног подручја “Мостонга” („Сл.лист АПВ“ број 32/2025) разматран је на 43. седници Комисије за стручну контролу планских докумената одржаној 06.05.2026.године као 1. тачка дневног реда.

I ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за доношење Покрајинске скупштинске одлуке о измени Покрајинске скупштинске одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене заштићеног природног подручја „Мостонга” („Сл.лист АПВ“ број 32/25), (у даљем тексту: Покрајинске скупштинске одлуке) садржан је у одредби и члана 31. алинеја 2. и 5, а у вези са чланом 27. тачка 1. Статута Аутономне покрајине Војводине („Службени лист АПВ“, број 20/14) по којима Скупштина Аутономне покрајине Војводине доноси покрајинске скупштинске одлуке, резолуције, декларације, препоруке, закључке и друге акте, доноси програмске, развојне и планске документе, у складу са законом и програмским, развојним и планским документима Републике Србије и чланом 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) којим је прописано да одлуку о изради планског документа доноси орган надлежан за његово доношење, по

претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за стручну контролу, односно комисије за планове.

Одредбом члана 21. Закона о планирању и изградњи утврђено је да се просторни план подручја посебне намене доноси за подручја која захтевају посебан режим организације, уређења, коришћења и заштите простора.

Одредбом члана 35. став 2. Закона о планирању и изградњи утврђено је да просторни план подручја посебне намене доноси Влада, на предлог министарства надлежног за послове просторног планирања, а за подручја која се у целини налазе на територији аутономне покрајине, скупштина аутономне покрајине.

II РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ

Разлози за доношење Покрајинске скупштинске одлуке о измени Покрајинске скупштинске одлуке о изради Просторног плана налазе се у мишљењу Покрајинског завода за заштиту споменика културе Петроварадин број 02-245/4-2025 од 17.4.2026. године, где се наводи да за потребе израде Просторног плана није потребна израда Студије заштите непокретних културних добара.

Накнадно достављено мишљење Покрајинског завода за заштиту споменика културе Петроварадин број 02-245/4-2025 од 17.4.2026. године, у којем се наводи да за потребе израде Просторног плана није потребна израда Студије заштите непокретних културних добара произвело је да се приступи измени Покрајинске скупштинске одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене заштићеног природног добра "Мостонга" коју је донела Скупштина Аутономне покрајине Војводине и која је објављена у Службеном листу АПВ у броју 32/2025).

У поменутом Мишљењу институција заштите културних добара – Покрајински завод за заштиту споменика културе Петроварадин, дато је образложење измене претходно издатог мишљења број 02-245/2-2025 од 22.05.2025. године и оно чини саставни део овог Извештаја.

III ОБЈАШЊЕЊЕ ОСНОВНИХ ПРАВНИХ ИНСТИТУТА И ПОЈЕДИНАЧНИХ РЕШЕЊА

У члану 1. ове Покрајинске скупштинске одлуке утврђено је да се члан 8. који гласи. „Сагласно мишљењу Покрајинског завода за заштиту споменика културе Петроварадин број 02-245/2-2025 од 22.05.2025.године, за израду Просторног плана је потребна израда Студије заштите непокретних културних добара. Рок за израду Студије заштите непокретних културних добара не може бити дужи од 12 месеци.“,

мења тако да гласи

„Сагласно мишљењу Покрајинског завода за заштиту споменика културе Петроварадин број 02-245/4-2025 од 17.4.2026. године, за израду Просторног плана није потребна израда Студије заштите непокретних културних добара.“

У члану 2. ове Покрајинске скупштинске одлуке утврђено је да ова Покрајинска скупштинска одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Аутономне покрајине Војводине“.

IV ПРОЦЕНА ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА ПОТРЕБНИХ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОДЛУКЕ

За потребе доношења ове Покрајинске скупштинске одлуке није потребно обезбедити средства из буџета Аутономне покрајине Војводине.

Мишљење Покрајинског завода за заштиту споменика културе Петроварадин:



Република Србија / Republic of Serbia
Аутономна покрајина Војводина / Autonomous Province of Vojvodina
Покрајински завод за заштиту / The Provincial Institute for the Protection
споменика културе Петроварадин / of Cultural Monuments Petrovaradin
Адреса / Address: Štrossmajerova 22, 21131 Petrovaradin • Телефон / Phone: +381 21 431211
Факс / Fax: +381 21 64 31 198 • Ел. пошта / E-mail: office@pzczsk.rs • Web: www.pzczsk.rs

Број/Number: 02-245/4-2025

Датум/Date: 17.04.2026.

726/2025-02
27.04.2026

АГЕНЦИЈА ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ И
УРБАНИЗАМ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
Београд, Краља Милутина 10а

Предмет: Мишљење о потреби израде Студије заштите непокретних културних добара за потребе израде Просторног плана подручја посебне намене заштићеног природног добра "Мостонга"

Захтевом упућеним Покрајинском заводу за заштиту споменика културе Петроварадин (број 02-245/3-2025 од 25.03.2026. године), обратили сте се за издавање мишљења о потреби израде Студије заштите непокретних културних добара за потребе израде Просторног плана подручја посебне намене заштићеног природног добра "Мостонга".

Претходно је Покрајински завод добио захтев од Покрајинског секретаријата за културу, јавно информисање и односе са верским заједницама (Захтев бр. 02-245/1-2025 од 19.05.2025. године) за предметно мишљење, за потребе израде Предлога Покрајинске скупштинске одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене заштићеног природног добра "Мостонга". Покрајински завод је тада издао мишљење да је потребна израда Студије заштите непокретних културних добара (Мишљење бр. 02-245/2-2025 од 22.05.2025. год.), које је постало саставни део Одлуке о стратешкој процени утицаја предметног Просторног плана. Мишљење Покрајинског завода се базирало на подручју обухваћеном оквирном границом Просторног плана: на територији града Сомбора, целе катастарске општине Сомбор (Сомбор I и Сомбор II), Растина, Риђица, Светозар Милетић, Гаково и Дорослово; на територији општине Апатин, целе катастарске општине Апатин, Свилојево и Сонга; на територији општине Олаци, целе катастарске општине Богојево, Дероње, Каравуково и Српски Милетић; на територији општине Бач, целе катастарске општине Вајска, Бођани и Бач. За исти обухват, у коме су се налазила и грађевинска подручја насељених места, Покрајински завод је на основу Захтева Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије (наш бр. 02-82/1-2026 од 23.01.2026. / Ваш број 726/2025-02 од 05.01.2026.) издао Услове заштите (бр. 02-82/3-2026 од 18.03.2026. год.). Ови услови су издати прелиминарно, пре израде студије заштите, а на основу захтева Агенције, и у великој мери се односе на подручја која су се смањеним обухвата нашла ван обухвата коначне границе Просторног плана, а са друге стране нису у довољној мери сагледане све територије које су се нашле у коначном обухвату, првенствено у области археологије.

Коначна граница Просторног плана је конципирана на начин да обухвата подручја заштићених природних добара: предео изузетних одлика "Горња Мостонга" (са околним простором потребним за заштиту природних целина), предео изузетних одлика "Средња

"Мостонга" (по граници заштитне зоне ПИО "Средња Мостонга") и парка природе "Доња Мостонга" (по граници заштитне зоне ПП "Доња Мостонга").

На основу увида у достављену документацију и предлог коначне границе обухвата Просторног плана, а која је значајно ужа од границе Просторног плана дефинисане у Одлуци,

- *мишљења смо да по предметном захтеву, за израду Просторног плана подручја посебне намене заштићеног природног добра "Мостонга", није потребна израда Студије заштите непокретних културних добара;*
- *у складу са измењеном коначном границом обухвата Просторног плана неопходно је извршити допуну и редефинисање Услови заштите непокретних културних добара, које је Покрајински завод прелиминарно издао 18.03. 2026., на основу захтева Агенције.*

У складу са чланом 476. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) у обавези сте да нам доставите Захтев за издавање услова за предметни плански документ, у смањеном коначном обухвату, ради допуне и прилагођавања новим границама обухвата.

У складу са чланом 107. Закона о културним добрима („Сл.гласник РС“, бр.71/94, 52/2011-др.закон, 99/2011-др.закон, 6/2020-др.закон и 35/2021-др.закон и 129/2021-др.закон) служба Заштите ће по захтеву носиоца израде планског документа, у законом прописаном року доставити Услове чувања, одржавања и коришћења културних добара и добара која уживају претходну заштиту и утврђене мере заштите за план обухвата Плана, а након израде нацрта Плана и мишљење на нацрт које се обавезно прилаже приликом разматрања и доношења плана.

Обрађивач:

Ивана Пашић, археолог

С поштовањем,

В.Д. директора:

Др Владимир Кубет
дипл. инж. арх.

Доставити:

1. Наслову
2. Архиви Завода
3. Документацији Завода

На достављени Нацрт Одлуке чланови Комисије су доставили појединачна мишљења, након чијег сагледавања и дискусије су констатовали следеће:

Комисија констатује да је НАЦРТ Покрајинске скупштинске одлуке о измени Покрајинске скупштинске одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене заштићеног природног подручја „Мостонга“ („Сл.лист АПВ“ број 32/25) , израђен у складу са:

- Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС и 50/13-УС, 98/13-УС и 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) , и
- Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 32/2019 и 47/2025).

На Нацрт Покрајинске скупштинске одлуке о измени Покрајинске скупштинске одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене заштићеног природног подручја „Мостонга“ („Сл.лист АПВ“ број 32/25) Комисија нема додатних примедби нити сугестија и једногласно доноси следећи

ЗАКЉУЧАК

Даје се позитивно МИШЉЕЊЕ на Нацрт Покрајинске скупштинске одлуке о измени Покрајинске скупштинске одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене заштићеног природног подручја „Мостонга“ („Сл.лист АПВ“ број 32/25) и исти се може упутити надлежном органу у следећу фазу поступка ради доношења одлуке.

АГЕНЦИЈА ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ И
УРБАНИЗАМ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
ПРИВРЕМЕНИ ДИРЕКТОР



мр Ђорђе Милић

СЕКРЕТАРКА КОМИСИЈЕ

Бранка Бајовић
дипл.просторни планер

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Проф.др Дејан Ђорђевић
дипл.просторни планер

